



MAJLIS DAERAH LABIS
85300 LABIS,
JOHOR DARUL TA'ZIM.

SENARAI SEMAKAN

- | | | |
|-----|--|--------------------------|
| 1. | Borang Tawaran Sebut Harga telah diisi, dicop syarikat dan ditandatangani | ☐ |
| 2. | Jadual Kadar Harga/BQ telah diisi, dicop syarikat dan ditandatangani | ☐ |
| 3. | Salinan Sijil SKK terbaru telah disertakan | ☐ |
| 4. | Salinan Sijil SPKK terbaru telah disertakan | ☐ |
| 5. | Salinan Sijil STB terbaru telah disertakan | ☐ |
| *6. | Profail Syarikat hendaklah dikemukakan | ☐ |
| *7. | Penyata Bank (Bank Statement) bagi 3 bulan (September 2025, Oktober 2025, November 2025 - Bagi Kerja G2 Ke Atas) berturut-turut yang disahkan oleh pihak Bank (Asal) disertakan | ☐ |
| 8. | Sijil Pematuhan Cukai (Tax Compliance Certificate) | ☐ |
| 9. | Surat Pendaftaran Cukai Jualan dan Perkhidmatan (SST 6%) – Jika ada | ☐ |
| 10. | Mengembalikan semua lampiran di dalam Dokumen Sebutharga ke Peti Tawaran | ☐ |

(tandaan _/ pada butiran yang telah dilengkapi)

Saya/Kami dengan ini mengakui segala butiran sebagaimana di atas telah disempurnakan dan sekiranya tidak lengkap, pihak pentadbiran berhak menolak tawaran tender ini.

Tandatangan :
Nama :
Alamat :

Cop Kontraktor

*Dokumen yang berkenaan hendaklah dilampirkan bersama dengan Borang Tender.

**SENARAI SEMAKAN
(KERJA)**

Sila tandakan ☐ / ☐ Bagi Dokumen-Dokumen Yang Disertakan

Bil.	Perkara/Dokumen	Untuk Ditanda Oleh Syarikat	Untuk Ditanda Oleh Jawatankuasa Pembuka Sebutharga
1.	Salinan Sijil Kontraktor Kerja Dari Bahagian Pembangunan Kontraktor Dan Usahawan	☐	☐
2.	Salinan Sijil Taraf Bumiputera Dari Bahagian Pembangunan Kontraktor Dan Usahawan (Kerja)	☐	☐
3.	Salinan Sijil Pendaftaran Dari CIDB	☐	☐
4.	Borang Sebut Harga Telah Diisi Dengan Lengkap (termasuk nilai tawaran dan tempoh siap) dan Ditandatangani	☐	☐
5.	Borang Maklumat Penyebut Harga	☐	☐
6.	Pematuhan Kepada Spesifikasi	☐	☐
7.	Profail Syarikat	☐	☐
8.	Borang Penyerahan Contoh Dan Katalog (jika berkaitan)	☐	☐
9.	Cadangan Penyelenggaraan/Penyenggaraan (jika perlu)	☐	☐
10.	Senarai Kakitangan Teknikal (jika berkaitan)	☐	☐
11.	Penyata Bulanan Akaun Bank Bagi Tiga (3) Bulan Terakhir (September 2025, Oktober 2025, November 2025 - Bagi Kerja G2 Ke Atas) yang disahkan oleh pihak Bank (Asal)	☐	☐
12.	Sijil Pematuhan Cukai (<i>Tax Compliance Certificate</i>)	☐	☐
13.	Surat Pendaftaran Cukai Jualan dan Perkhidmatan (SST 6%) – Jika ada	☐	☐
	Lain-lain Sekiranya Ada	☐	☐

PENGESAHAN OLEH SYARIKAT

Dengan ini saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami semua syarat-syarat dan terma yang dinyatakan di dalam dokumen sebutduga. Semua maklumat yang dikemukakan adalah benar.

Tandatangan :

Nama :

Jawatan :

Tarikh :

UNTUK KEGUNAAN JABATAN

Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga mengesahkan penerimaan dokumen bertanda kecuali bagi perkara bil.....(jika ada).

Tandatangan :

Nama :

Jawatan :

Tarikh :

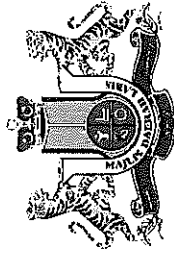
Tandatangan :

Nama :

Jawatan :

Tarikh :

1. KENYATAAN TAWARAN SEBUT HARGA



MAJLIS DAERAH LABIS
PINDAAN

KENYATAAN TAWARAN

Tawaran adalah dipelawa daripada pemborong-pemborong BUMIPUTERA yang dinyatakan dan berdaftar dengan LEMBAGA PEMBANGUNAN INDUSTRI PEMBINAAN MALAYSIA (CIDB) di bawah tajuk/kod bidang berkaitan dan yang masih dibenarkan membuat tawaran buat masa ini bagi kerja-kerja berikut:-

BIL	RUJUKAN FAIL	JENIS KERJA & BILANGAN TAWARAN	GRES, KATEGORI, PENGKHUSUSAN	HARGA DOKUMEN	TARIKH DOKUMEN DIJUAL	TARIKH DAN WAKTU TAWARAN DITUTUP
1.	MDL/PR/2395/P.71/2026	MENAIK TARAF LAMPU JALAN DI KAWASAN MAJLIS DAERAH LABIS. MDL/1/2026/P.71/S	GRES G1 ATAU G2 <u>KATEGORI</u> ME <u>PENGKHUSUSAN</u> E16	RM 30.00 (G1) RM50.00 (G2)	5 JANUARI 2026 (ISNIN) HINGGA 23 JANUARI 2026 (JUMAAAT)	23 JANUARI 2026 (JUMAAAT) Jam : Sebelum atau pada 12.00 tengahari
2.	MDL/PPBL/PROJEK-2026-1	MENAIKTARAF PENCAHAYAAN DAN KECERIAAN DI GERAI MAJLIS TAMAN TENANG DAN KAWASAN LABIS. MDL/2/2026/P.71/S	GRES G2 <u>KATEGORI</u> ME <u>PENGKHUSUSAN</u> E11	RM 50.00	5 JANUARI 2026 (ISNIN) HINGGA 23 JANUARI 2026 (JUMAAAT)	23 JANUARI 2026 (JUMAAAT) Jam : Sebelum atau pada 12.00 tengahari

3.	MDL/PPB/L/PROJEK-2026-2	MEMBINA MERCU TANDA LOKASI PEKAN UTAMA MAJLIS DAERAH LABIS DI PEKAN LABIS, CHAAH DAN BEKOK. MDL/3/2026/P.71/S	GRD G1 KATEGORI CE PENGKHUSUSAN CE21	RM 30.00	5 JANUARI 2026 (ISNIN) HINGGA 23 JANUARI (JUMAAT)	23 JANUARI (JUMAAT) Jam : Sebelum atau pada 12.00 tengahari
----	-------------------------	--	---	----------	---	--

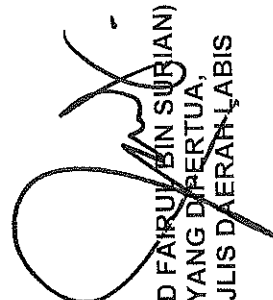
2. Dokumen tawaran boleh didapati pada hari dan waktu seperti berikut :

Hari	Waktu
Isnin hingga Jumaat (Kecuali cuti umum)	8.00 pagi hingga 3.30 petang 1.00 tengahari – 2.00 petang (rehat Isnin hingga Khamis) 12.15 tengahari – 2.45 petang (rehat Jumaat)

di kaunter Pejabat Majlis Daerah Labis dengan nilai bayaran seperti di atas dalam bentuk draf bank/kiriman wang pos (money order)/wang kiriman pos berpaling (postal order) atas nama Yang Dipertua, Majlis Daerah Labis. Dokumen tawaran tidak akan dijual selepas tempoh itu. Dokumen Sebuttharga boleh didapati di laman web www.mdlabis.gov.my dan cetakan Dokumen Sebuttharga akan dibuat sendiri oleh kontraktor.

3. Kontraktor-kontraktor yang berminat memasuki sebuttharga adalah dikehendaki mengemukakan **Sijil Pendaftaran Kontraktor, Sijil Perolehan Kerja Kerajaan daripada CIDB, Sijil Taraf Bumiputera daripada PKK, Sijil Pendaftaran SSM (Suruhanjaya Syarikat Malaysia) yang ASAL, Surat Pendaftaran Cukai Jualan dan Perkhidmatan (SST 6%) – (jika ada) serta Sijil Johor Central For Construction Development (JCCD) yang masih sah dan Kad Pengenalan Pemilik. Hanya pemilik sah yang didaftarkan di dalam SSM sahaja dibenarkan untuk berurusan dan membeli dokumen tawaran sebuttharga. Pemilik sah **TIDAK DIBENARKAN** menghantar wakil samada menggunakan surat wakil atau surat kuasa untuk urusan ini.**

4. Dokumen sebut harga yang telah lengkap diisi hendaklah dimasukkan ke dalam **sampul surat berlakri** serta dinyatakan tajuk sebuttharga yang berkenaan di atas sebelah kiri sampul surat dan dimasukkan ke dalam peti sebuttharga di **Pejabat Majlis Daerah Labis, 85300 Labis**, sebelum atau pada **tarikh dan waktu** sepertimana ketetapan di Jadual Kenyataan Tawaran di atas.


(MOHD FAIRUZ BIN SURIAN)
YANG DIPERTUA,
MAJLIS DAERAH LABIS

2. ARAHAN KEPADA PENYEBUT HARGA

ARAHAN KEPADA PENYEBUT HARGA

1. HAK KERAJAAN UNTUK MENERIMA / MENOLAK SEBUT HARGA

Kerajaan adalah tidak terikat untuk menerima sebut harga yang terendah atau mana-mana sebut harga atau memberi apa-apa sebab di atas penolakan sesuatu sebut harga. Keputusan Jawatankuasa Sebut Harga adalah muktamad.

2. CARA-CARA MELENGKAPKAN DOKUMEN SEBUT HARGA

2.1 Penyediaan Sebut Harga

Kontraktor adalah dikehendaki mengisi dengan dakwat segala maklumat berikut dengan sepenuhnya :-

- (a) Harga dan tandatangan Kontraktor di Ringkasan Sebut Harga,
- (b) Harga, tempoh dan tandatangan dalam Borang Sebut Harga,
- (c) Senarai Kerja Dalam Tangan,
- (d) Jadual Kadar Harga (jika ada),
- (e) Butir-butir Spesifikasi (jika ada).

Jika berlaku kesilapan dalam mengisi maklumat-maklumat di atas Kontraktor hendaklah menandatangani ringkas semua pembetulan.

2.2 Penyerahan Dokumen Sebut Harga

- (a) Dokumen Sebut Harga yang telah diisi dengan lengkap hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat berlakri yang dicatatkan dengan bilangan sebut harga.....serta tajuk sebut harga dan hendaklah dimasukkan ke dalam peti sebut harga pada masa dan tempat yang ditetapkan dalam Notis Sebut Harga.
- (b) Jika Dokumen Sebut Harga tidak diserahkan dengan tangan, Penyebut Harga hendaklah menghantar Dokumen tersebut dengan pos supaya tiba pada atau sebelum masa dan di tempat yang ditetapkan.
- (c) Sebut harga yang diserahkan selepas masa yang ditetapkan, berbangkit dari sebarang sebab, tidak akan dipertimbangkan.

* Hendaklah diisi oleh Pegawai Mengurus Sebut Harga

+ Pengiraan harga dokumen sebut harga hendaklah dibuat berdasarkan kadar yang ditetapkan bagi bayaran dokumen tender menerusi SPP yang terkini.

2.3 Penjelasan Lanjut

Sekiranya terdapat maklumat dalam Dokumen Sebut Harga yang tidak jelas atau bercanggah, Kontraktor boleh menghubungi Pegawai Inden untuk penjelasan lanjut.

3. TEMPOH SIAP KERJA*

Kerja ini hendaklah disiapkan dalam tempoh tidak melebihi.....minggu.

4. BAYARAN DOKUMEN SEBUT HARGA+

Dokumen Sebut Harga ini dijual dengan harga **RM30.00** (Ringgit Malaysia : Tiga Puluh sahaja).

5. PERBELANJAAN PENYEDIAAN SEBUT HARGA

Semua perbelanjaan bagi penyediaan sebut harga ini hendaklah ditanggung oleh Penyebutharga sendiri.

6. TEMPOH SAH SEBUT HARGA

Sebut harga ini sah selama sembilan puluh (90) hari dari tarikh tutup sebut harga. Penyebut harga tidak boleh menarik balik sebut harganya sebelum tamat tempoh sah sebut harga. Tindakan tatatertib akan diambil sekiranya penyebut harga menarik balik sebut harganya sebelum tamat tempoh sah sebut harga.

* Hendaklah diisi oleh Pegawai Mengurus Sebut Harga

+ Pengiraan harga dokumen sebut harga hendaklah dibuat berdasarkan kadar yang ditetapkan bagi bayaran dokumen tender menerusi SPP yang terkini.

3. SYARAT-SYARAT AM SEBUT HARGA

SYARAT-SYARAT SEBUT HARGA UNTUK KERJA

1. PEMERIKSAAN TAPAK BINA

Kontraktor disifatkan telah memeriksa dan meneliti tapak bina dan sekitarnya, bentuk dan jenis tapak bina, takat dan jenis kerja, bahan dan barang yang perlu bagi menyiapkan Kerja, cara-cara perhubungan dan laluan masuk ke tapak bina dan hendaklah mendapatkan sendiri segala maklumat yang perlu tentang risiko, luar jangkaan dan segala hal-keadaan yang mempengaruhi dan menjejaskan sebut harganya. Sebarang tuntutan yang timbul akibat daripada kegagalan Kontraktor mematuhi kehendak ini tidak akan dipertimbangkan.

2. INSURANS

- 2.1 Kontraktor hendaklah atas nama bersama Kerajaan dan Kontraktor mengambil Insurans Liabiliti Awam dan Insurans Kerja* (sekiranya dinyatakan di dalam Butir-butir Ringkasan Sebut Harga) bagi tempoh pelaksana Kerja ini. Kontraktor hendaklah juga mengemukakan Nombor Kod Pendaftaran dengan PERKESO.
- 2.2 Kontraktor hendaklah mengemukakan kepada Pegawai Inden semua polisi insurans dan Nombor Kod Pendaftaran dengan PERKESO yang tersebut di atas sebelum memulakan Kerja. Bagaimana pun untuk tujuan memulakan Kerja sahaja Nota-nota Perlindungan dan resit-resit bayaran premium adalah mencukupi. Sekiranya Kontraktor gagal mengemukakan semua polisi insurans selepas tempoh sah nota-nota perlindungan, tanpa sebarang sebab yang munasabah, Pegawai Inden berhak mengambil tindakan seperti di bawah fasal 9 (d).

3. PERATURAN PERLAKSANAAN KERJA

- 3.1 Kerja-kerja yang dilaksanakan hendaklah mematuhi Spesifikasi, pelan-pelan, butir-butir kerja dalam Ringkasan Sebut Harga dan Syarat-syarat yang dinyatakan dalam Dokumen Sebut Harga ini dan arahan Pegawai Inden atau Wakilnya. Sebarang tuntutan yang timbul akibat daripada kerosakan semasa pelaksanaan kerja ini tidak akan dipertimbangkan dan kontraktor perlu menanggung sendiri.
- *3.2 Kerja-kerja elektrik yang dilaksanakan disamping mematuhi kehendak di perenggan 3.1 di atas, hendaklah juga mematuhi semua peraturan dan pekeliling, undang-undang dan undang-undang kecil yang diluluskan oleh :
 - (i) Suruhanjaya Tenaga
 - (ii) Jabatan Keselamatan Pekerjaan dan Kesihatan
 - (iii) Pemegang Lesen dan Pihak Berkuasa Bekalan Elektrik
 - (iv) Jabatan Bomba dan Penyelamat
 - (v) Pihak Berkuasa Tempatan

4. KEGAGALAN KONTRAKTOR MEMULAKAN KERJA

Sekiranya Kontraktor gagal memulakan kerja selepas tujuh (7) hari dari tarikh akhir tempoh mula kerja yang dinyatakan dalam Inden, tanpa sebab-sebab yang munasabah, Inden akan dibatalkan oleh Pegawai Inden dan tindakan tatatertib akan diambil terhadap Kontraktor.

5. SUB-SEWA DAN MENYERAH HAK KERJA

Kontraktor tidak dibenarkan mengsub-sewakan Kerja kepada Kontraktor-kontraktor lain. Kontraktor tidak boleh menyerahkan apa-apa faedah di bawah Inden ini tanpa terlebih dahulu mendapatkan persetujuan bertulis daripada Pegawai Inden.

6. PENOLAKAN BAHAN, BARANG DAN MUTU HASIL KERJA OLEH PEGAWAI INDEN

- 6.1 Pegawai Inden atau Wakilnya berhak menolak bahan, barang dan mutu hasil kerja dari jenis piawaian yang tidak menepati seperti diperihalkan dalam spesifikasi. Kontraktor hendaklah, apabila diminta oleh Pegawai Inden, memberi kepadanya baucar-baucar dan/atau perakuan ujian pengilang untuk membuktikan bahawa bahan-bahan dan barang-barang itu mematuhi Spesifikasi. Bahan, barang dan kerja-kerja yang ditolak hendaklah diganti dan sebarang kos tambahan yang terlibat hendaklah ditanggung oleh Kontraktor sendiri.
- 6.2 Kontraktor hendaklah dengan sepenuhnya atas perbelanjaan sendiri menyediakan sampel bahan dan barang-barang untuk ujian.
- 6.3 Tiada penggantian untuk peralatan, bahan dan cara kerja yang telah ditentukan di dalam spesifikasi atau ditawarkan dan telah diterima, dibenarkan kecuali mendapat persetujuan daripada Pegawai Inden secara bertulis.

7. RINGKASAN SEBUT HARGA

- 7.1 Ringkasan Sebut Harga hendaklah menjadi sebahagian daripada Borang Sebut Harga ini dan hendaklah menjadi asas Jumlah Harga Sebut Harga.
- 7.2 Harga-harga dalam Ringkasan Sebut Harga hendaklah mengambil kira semua kos termasuk kos pengangkutan, cukai, duti, bayaran dan caj-caj lain yang perlu dan berkaitan bagi penyiapan Kerja dengan sempurnanya.
- 7.3 Tiada sebarang tuntutan akan dilayan bagi pelarasan harga akibat daripada perubahan kos buruh, bahan-bahan dan semua duti dan cukai Kerajaan, sama ada dalam tempoh sah sebut harga atau dalam tempoh Kerja.
- 7.4 Harga-harga dalam Ringkasan Sebut Harga yang dikemukakan oleh Kontraktor hendaklah tertakluk kepada persetujuan sebelumnya daripada Pegawai Inden tentang kemunasabahnannya. Persetujuan sebelumnya itu dan apa-apa pelarasan kemudiannya kepada harga-harga dalam Ringkasan Sebut Harga hendaklah dibuat sebelum Inden Kerja dikeluarkan.

- 7.5 Apa-apa pelarasan harga dalam Ringkasan Sebut Harga menurut perenggan 7.4 tersebut di atas dan apa-apa kesilapan hisab dalam Ringkasan Sebut Harga hendaklah dilaras dan diperbetulkan sebelum Inden Kerja dikeluarkan. Jumlah amaun yang dilaraskan hendaklah sama dengan amaun jumlah harga pukal dalam Borang Sebut Harga. Amaun jumlah harga pukal dalam Borang Sebut Harga hendaklah tetap tidak berubah.
- 7.6 Sekiranya sebut harga berasaskan senarai kuantiti sementara, pengukuran semula hendaklah dibuat dan harga sebut harga diselaraskan.

8. PERCANGGAHAN DAN KECUKUPAN DOKUMEN SEBUT HARGA

- 8.1 Dokumen Sebut Harga adalah dikira sebagai saling jelas-menjelas antara satu sama lain. Kontraktor hendaklah mengadakan segala yang perlu untuk melaksanakan kerja dengan sewajarnya sehinggalah siap mengikut tujuan dan maksud sebenar. Dokumen Sebut Harga pada keseluruhannya sama ada atau tidak tujuan dan maksud itu ada ditunjuk atau diperihalkan secara khusus, dengan syarat bahawa tujuan, maksud itu hendaklah difahamkan dengan munasabahnyanya dari Dokumen Sebut Harga itu.
- 8.2 Jika kontraktor mendapati apa-apa percanggahan dalam Dokumen Sebut Harga dia hendaklah merujuk kepada Pegawai Inden untuk mendapatkan keputusan.

9. KEGAGALAN KONTRAKTOR MENYIAPKAN KERJA DAN PENAMATAN PERLANTIKAN KONTRAKTOR

Pegawai Inden berhak membatalkan Inden sekiranya Kontraktor berada dalam keadaan berikut dan setelah menerima surat amaran daripada Pegawai Inden :

- (a) Sekiranya kontraktor masih gagal menyiapkan Kerja dalam tempoh masa yang telah ditetapkan;
- (b) Kemajuan kerja terlalu lembab tanpa apa-apa sebab yang munasabah;
- (c) Penggantungan perlaksanaan seluruh atau sebahagian Kerja, tanpa apa-apa sebab yang munasabah;
- (d) Tidak mematuhi arahan Pegawai Inden tanpa apa-apa alasan yang munasabah; dan
- (e) Apabila Kontraktor diisytiharkan bankrap oleh pihak yang sah.

10. BAYARAN KEMAJUAN

Pegawai Inden dibenarkan membuat bayaran interim sehingga kerja-kerja siap dilaksanakan.

11. KERJA PERUBAHAN

- 11.1 Pegawai Inden boleh menurut budi bicaranya mengeluarkan arahan-arahan yang berkehendakkan sesuatu perubahan kerja dengan secara bertulis. Tiada apa-apa perubahan yang dikeluarkan oleh Pegawai Inden atau yang disahkan kemudian oleh Pegawai Inden boleh membatalkan sebut harga ini.
- 11.2 Semua kerja perubahan dan/atau tambahan yang diluluskan oleh Pegawai Inden akan diukur atau dinilai dengan menggunakan kadar harga yang ada dalam Senarai Kuantiti/Ringkasan Sebut Harga. Jika tidak terdapat sebarang kadar harga yang bersesuaian, kadar harga yang dipersetujui oleh Pegawai Inden dan kontraktor hendaklah digunakan.

12. TEMPOH TANGGUNGAN KECACATAN (DLP)

- 12.1 Tempoh Tanggungan Kecacatan bagi sebut harga hendaklah sekurang-kurangnya enam (6) bulan dari tarikh kerja diperakukan kerja. Bagi kerja-kerja mekanikal dan elektrik dimana tempoh waranti ke atas alat-alat dan loji-loji adalah dua belas (12) bulan dan dalam kes-kes tertentu oleh kerana jenis dan kerumitan kerja, tempoh tanggungan kecacatan yang lebih lama daripada enam (6) bulan boleh dikenakan.
- 12.2 Kontraktor dipertanggungjawabkan untuk membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain yang mungkin kelihatan dan yang disebabkan oleh bahan atau barang atau mutu hasil kerja yang tidak menepati sebut harga ini apabila diarahkan oleh Pegawai Inden dan dalam masa yang berpatutan. Kontraktor hendaklah membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain atas kos Kontraktor sendiri.
- 12.3 Sekiranya Kontraktor gagal membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain seperti yang diarahkan, Pegawai Inden berhak memotong kos membaiki dari baki wang yang akan dibayar kepada kontraktor atau, jika baki itu tiada tidak mencukupi, mengeluarkan surat pengesyoran kepada Pusat Khidmat Kontraktor untuk menggantungkan pendaftaran Kontraktor, dan menghantar salinan-salinan surat tersebut kepada Pengarah Kerja Raya Negeri/Ketua Jabatan, Bahagian Pembangunan Bumiputera, Kementerian Kerja Raya dan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan. Bagi kerja-kerja elektrik/mekanikal, salinan surat hendaklah dihantar kepada Pengarah Cawangan Kerja Elektrikal/Pengarah Cawangan Kerja Mekanikal.

13. PERATURAN MEMBAYAR SELEPAS SIAP

Bayaran sepenuhnya hanya akan dibayar setelah kontraktor menyiapkan kerja dengan sempurnanya dan Perakuan Siap Kerja dikeluarkan. Kontraktor hendaklah mengembalikan Borang-borang Inden Kerja Asal iaitu Borang Perjanjian Inden Kerja JKR 58 dan Borang Pengesahan Penyiapan Inden Kerja JKR 58A kepada Pegawai Inden.

14. PERAKUAN SIAP KERJA

Pegawai Inden hendaklah mengeluarkan Perakuan Siap Kerja sebaik sahaja kerja

disiapkan dengan sempurna dan memuaskan. Tarikh siap kerja ini bermulanya Tempoh Tanggungan Kecacatan.

15. PERAKUAN SIAP MEMPERBAIKI KECACATAN

Pegawai Inden hendaklah mengeluarkan Perakuan Siap Memperbaiki Kecacatan sebaik sahaja kontraktor telah membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain.

16. PEMATUHAN KEPADA UNDANG-UNDANG OLEH KONTRAKTOR

Kontraktor hendaklah mematuhi segala kehendak Undang-undang Kecil dan Undang-undang Berkanun dalam Malaysia semasa pelaksanaan Kerja. Kontraktor tidak berhak menuntut sebarang kos dan bayaran tambahan kerana pematuhannya dengan syarat-syarat ini.

4. BORANG TAWARAN SEBUT HARGA



MAJLIS DAERAH LABIS
85300 LABIS,
JOHOR DARUL TA'ZIM.

BORANG SEBUT HARGA KERJA

Sebut Harga Bil :

YANG DIPERTUA,
MAJLIS DAERAH LABIS,
85300 LABIS.

Tuan,

Sebut harga untuk
.....
.....
.....

Di bawah dan tertakluk kepada Arahan Kepada Penyebut Harga Syarat-syarat Am Sebut Harga. Spesifikasi Kerja dan pelan-pelan, saya yang bertandatangan di bawah ini adalah dengan ini menawarkan untuk melaksanakan dan menyiapkan kerja-kerja tersebut bagi jumlah harga pukal sebanyak Ringgit Malaysia :
(RM).....).

2. Saya bersetuju menyiapkan kerja-kerja ini dalam masaminggu dari tarikh akhir tempoh mula kerja seperti yang diarahkan oleh Pegawai Inden. Sekiranya kelewatan berkenaan disebabkan oleh kecuaiannya, maka saya bersetuju dikenakan denda mengikut formula **PERATUSAN LAD : PR SETAHUN / 365 hari x Nilai Projek** bagi satu hari kelewatan.

Bertarikh padaharibulan.....2026

.....
Tandatangan Kontraktor

.....
Tandatangan Saksi

Nama Penuh :

Nama Penuh :

No. K/P :

No. K/P :

Alamat :

Alamat :

.....

.....

.....

.....

Atas Sifat :

.....
Meteri atau Cop Kontraktor



MAJLIS DAERAH LABIS
85300 LABIS, JOHOR DARUL TA'ZIM.

SURAT AKUAN PEMBIDA

Bagi

.....
.....
(MDL/3/2026/P.71/S)

Saya, nombor K.P.
yang mewakili nombor pendaftaran
..... dengan ini mengisytiharkan bahawa saya

atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini tidak akan menawarkan atau memberi rasuah kepada mana-mana individu dalam Majlis Daerah Labis atau mana-mana individu lain, sebagai sogokan untuk dipilih dalam tender/sebut harga * seperti di atas. Bersama-sama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati bersalah menawarkan atau memberi rasuah kepada mana-mana individu dalam Majlis Daerah Labis atau mana-mana individu lain sebagai sogokan untuk dipilih dalam tender/sebut harga* seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan berikut diambil:

- 2.1 penarikan balik tawaran kontrak bagi tender/sebut harga* di atas; atau
- 2.2 penamatan kontrak bagi tender/sebut harga* di atas; dan
- 2.3 lain-lain tindakan tatatertib mengikut peraturan perolehan Kerajaan.

3. Sekiranya terdapat mana-mana individu cuba meminta rasuah daripada saya atau mana-mana individu yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai sogokan untuk dipilih dalam tender/sebut harga* seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Perkhidmatan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran.

Yang benar,

.....
(Nama dan No. KP)

Cop Syarikat :

Catatan: * Potong mana yang tidak berkaitan.

5. RINGKASAN TAWARAN SEBUT HARGA

TAWARAN :

► **MEMBINA MERCU TANDA LOKASI PEKAN UTAMA MAJLIS DAERAH LABIS DI PEKAN LABIS, CHAAH DAN BEKOK**

NOTA : Pemborong adaiah diingatkan bahawa ringkasan tawaran ini adalah sebahagian daripada kontrak. Ringkasan tawaran ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan anggaran harga, pelan, spesifikasi am, spesifikasi tambahan dan panduan kepada harga tawaran. Kerja-kerja yang diperlukan tetapi tidak disenaraikan berasingan di dalam ringkasan tawaran, harga bagi kerja tersebut di anggap telah termasuk di dalam harga tawaran.

Nama Dan Alamat Pemborong

Dikeluarkan Oleh

BIL	BUTIRAN TAWARAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
1	<u>KEHENDAK PERMULAAN DAN SYARAT AM</u>				
	1.1 Insuran Perlindungan untuk kemalangan dan harta benda Akta Keselamatan Sosial, Insuran Kerja (Works)	Pukal		Pukal	
	1.2 Papan Tanda Sementara dan Keselamatan Lalulintas	Pukal		Pukal	
	1.3 Foto Kemajuan Kerja, (sebelum, semasa dan selepas) di lokasi yang sama dalam bentuk 'softcopy' dan 'hard copy'	Nos	2		
JUMLAH (ITEM 1)					

[illegible]

BIL	BUTIRAN TAWARAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	3.3 Lantai konkrit L/c Kerja-kerja menghampar lapisan konkrit gred 20 (1:2:4-20mm) setebal 75mm serta membuka papan acuan setelah konkrit keras dan mengikut spesifikasi serta arahan Pegawai Penguasa. Berukuran 1200mm lebar x 7124mm panjang -LABIS -CHAAH -BEKOK	m2 m2 m2	8.54 8.54 8.54		
	3.4 Tetulang untuk tapak konkrit Kerja-kerja membekal bahan, peralatan dan buruh untuk kerja mengikat besi tetulang Y16@100mm c/c untuk "Footing" bersaiz 1200mm lebar x 7124mm panjang x 600mm tinggi bersama lapisan konkrit gred 25 (1:2:4-20mm) serta kerja-kerja berkaitan mengikut spesifikasi serta arahan Pegawai Penguasa. -LABIS -CHAAH -BEKOK	kg kg kg	343.64 343.64 343.64		
	3.5 Konkrit Kerja-kerja menghampar lapisan konkrit siap bancuh (Ready Mix Concrete) nisbah (1:2:4-9mm HINGGA 20mm) Gred 30 termasuk mencurah ke dalam acuan dicelah tetulang serta membuka papan acuan setelah konkrit keras dan lain-lain kerja yang berkaitan mengikut spesifikasi serta arahan Pegawai Penguasa. Berukuran 1200mm lebar x 7124mm panjang x 600mm tinggi. -LABIS -CHAAH -BEKOK	m3 m3 m3	5.13 5.13 5.13		
	Struktur 3.6 Kerja-kerja membina tembok dinding dengan mengikat batu bata tanah liat 225mm tebal termasuk kerja-kerja melepai simen lime plaster mengikut spesifikasi dan arahan Pegawai Penguasa. -LABIS -CHAAH -BEKOK	m2 m2 m2	24.55 24.55 24.55		
JUMLAH (ITEM 3)					

BIL	BUTIRAN TAWARAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	3.7 Tetulang struktur Kerja-kerja membekal bahan, peralatan dan buruh untuk kerja mengikat besi tetulang Y16 untuk struktur konkrit bersaiz seperti lukisan ilustrasi termasuk starter bar R6 bersama lapisan konkrit gred 25 (1:2:4-20mm) serta kerja-kerja berkaitan mengikut spesifikasi serta arahan Pegawai Penguasa. -LABIS -CHAAH -BEKOK	kg	308.2		
		kg	308.2		
		kg	308.2		
	Lantai konkrit				
	3.8 Acuan struktur lantai konkrit (formwork) Kerja-kerja membina acuan konkrit pada muka yang tegak berketam berukuran 900mm lebar x 7124mm panjang x100mm tinggi termasuk menyapu permukaan yang bersentuhan dengan konkrit dengan minyak atau bahan lain yang diluluskan. -LABIS -CHAAH -BEKOK	m2	1.6		
		m2	1.6		
		m2	1.6		
	3.9 Tetulang struktur lantai konkrit Kerja-kerja membekal bahan, peralatan dan buruh untuk kerja mengikat besi tetulang Y16 untuk struktur konkrit bersaiz lukisan ilustrasi termasuk starter bar R6 bersama lapisan konkrit gred 25 (1:2:4-20mm) serta kerja-kerja berkaitan mengikut spesifikasi serta arahan Pegawai Penguasa. -LABIS -CHAAH -BEKOK	kg	42.94		
		kg	42.94		
		kg	42.94		
	3.10 Melepa Kerja-kerja melepa lantai konkrit mengikut spesifikasi dan arahan Pegawai Penguasa. -LABIS -CHAAH -BEKOK	m2	4.35		
		m2	4.35		
		m2	4.35		
	3.11 Kerja-kerja membekal dan menghampar batuan 'Pebble Wash Stone' jenis berkualiti tinggi atau setaraf denganya bersaiz 5mm-10mm bersimen setebal 25mm di atas permukaan bangku konkrit dan dikemaskan dengan satu lapisan 'sealant' dan lain-lain kerja yang berkaitan mengikut spesifikasi serta arahan Pegawai Penguasa. -LABIS -CHAAH -BEKOK	m2	4		
		m2	4		
		m2	4		
	JUMLAH (ITEM 4)				

BIL	BUTIRAN TAWARAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
4	KERJA MENGECAT				
	4.1 Kerja-kerja mengecat dengan 1 lapisan "undercoat" dan 2 lapis "finishing" dari jenis "weathershield" pada permukaan stuktur mercu tanda mengikut arahan Pegawai Penguasa.(warna akan ditentukan oleh Pegawai Penguasa)				
	-LABIS	m2	28.89		
	-CHAAH	m2	28.89		
	-BEKOK	m2	28.89		
5	WORDING DAN LOGO				
	5.1 Membekal dan memasang tulisan huruf LED BOX OUT dari jenis acrylic berwarna putih dengan pemasangan besi sebagai struktur sokongan, lengkap dengan pemasangan pendawaian dan lampu LED bagi setiap huruf termasuk segala kerja berkaitan mengikut Lukisan Konsep 3D/Lukisan Rekabentuk Terperinci/Lukisan Bina dan spesifikasi serta bahan yang diluluskan.				
	Huruf L - 695mm panjang 200mm tebal 990mm tinggi	Nos	1		
	Huruf A - 956mm panjang 200mm tebal 990mm tinggi	Nos	1		
	Huruf B - 975mm panjang 200mm tebal 990mm tinggi	Nos	1		
	Huruf I - 560mm panjang 200mm tebal 990mm tinggi	Nos	1		
	Huruf S - 961mm panjang 200mm tebal 990mm tinggi	Nos	1		
	Huruf C - 828mm panjang 200mm tebal 810mm tinggi	Nos	1		
	Huruf H - 914mm panjang 200mm tebal 810mm tinggi	Nos	1		
	Huruf A - 794mm panjang 200mm tebal 810mm tinggi	Nos	1		
	Huruf A - 794mm panjang 200mm tebal 810mm tinggi	Nos	1		
	Huruf H - 914mm panjang 200mm tebal 810mm tinggi	Nos	1		
	Huruf B - 835mm panjang 200mm tebal 830mm tinggi	Nos	1		
	Huruf E - 757mm panjang 200mm tebal 830mm tinggi	Nos	1		
	Huruf K - 889mm panjang 200mm tebal 830mm tinggi	Nos	1		
	Huruf O - 874mm panjang 200mm tebal 830mm tinggi	Nos	1		
	Huruf K - 889mm panjang 200mm tebal 830mm tinggi	Nos	1		
	5.2 Membekal dan memasang logo 'Majlis Daerah Labis' LED light box out berukuran 888mm panjang 112mm tebal 638mm tinggi dari jenis acrylic dengan kemasan percetakan langsung di atas acrylic, lengkap dengan pemasangan pendawaian dan lampu LED termasuk segala kerja berkaitan mengikut Lukisan Konsep 3D/Lukisan Rekabentuk Terperinci/Lukisan Bina dan spesifikasi serta bahan yang diluluskan.				
	-LABIS	Nos	1		
	-CHAAH	Nos	1		
	-BEKOK	Nos	1		
	JUMLAH (ITEM 5)				

BIL	BUTIRAN TAWARAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	5.3 Membekal dan memasang logo 'Pelancongan Labis' LED light box out berukuran 1100mm panjang 50mm tebal 665mm tinggi dari jenis acrylic dengan kemasan percetakan langsung di atas acrylic, lengkap dengan pemasangan pendawaian dan lampu LED termasuk segala kerja berkaitan mengikut Lukisan Konsep 3D/Lukisan Rekabentuk Terperinci/Lukisan Bina dan spesifikasi serta bahan yang diluluskan. -LABIS -CHAAH -BEKOK	Nos Nos Nos	1 1 1		
	5.4 Membekal dan memasang logo 'Maju Johor' LED light box out berukuran 496mm panjang 50mm tebal 568mm tinggi dari jenis acrylic dengan kemasan percetakan langsung di atas acrylic, lengkap dengan pemasangan pendawaian dan lampu LED termasuk segala kerja berkaitan mengikut Lukisan Konsep 3D/Lukisan Rekabentuk Terperinci/Lukisan Bina dan spesifikasi serta bahan yang diluluskan. -LABIS -CHAAH -BEKOK	Nos Nos Nos	1 1 1		
	5.5 Membekal dan memasang tulisan huruf 2D '#DiscoverLABIS' berukuran tinggi 150mm dari jenis acrylic berwarna kuning termasuk segala kerja berkaitan mengikut Lukisan Konsep 3D/Lukisan Rekabentuk Terperinci/Lukisan Bina dan spesifikasi serta bahan yang diluluskan. -LABIS -CHAAH -BEKOK	Nos Nos Nos	1 1 1		
6	<u>PENCAHAYAAN LAMPU HIASAN</u>				
	6.1 Kerja-kerja membekal dan memasang lampu jenis <i>LED 3D Heart Shape</i> mengikut spesifikasi yang berikut atau yang setara dengannya berdasarkan kepada persetujuan Pegawai Penguasa. a. Item code : LED 3D Heart Shape b. Frame Height : 2meter c. Dibalut jaringan Sparkling LED Light d. IP Rating : Weatherproof IP65 termasuk aksesori pemasangan yang berkaitan dan kerja penyambungan ke kiosk berhampiran. -LABIS -CHAAH -BEKOK	Nos Nos Nos	1 1 1		
	JUMLAH (ITEM 6)				

BIL	BUTIRAN TAWARAN	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	6.2 Membekal dan memasang LED lampu limpah IP66 lengkap dengan pencahayaan sudut berkuasa 100watt termasuk aksesori berkaitan dan kerja penyambungan ke kiosk berhampiran.				
	-LABIS	Nos	3		
	-CHAAH	Nos	3		
	-BEKOK	Nos	3		
7	SISTEM SOLAR				
	7.1 Kerja-kerja pemasangan dan penyambungan litar elektrik lampu mercu kepada kotak solar				
	a) Solar Panel 160W Poly Crystalline				
	Product Warranty : 10years				
	-LABIS	Set	1		
	-CHAAH	Set	1		
	-BEKOK	Set	1		
	b) MPPT Battery Charger				
	System Voltage : 12/24V				
	-LABIS	Set	1		
	-CHAAH	Set	1		
	-BEKOK	Set	1		
	c) VRLA Battery (High Temperature Resistance)				
	Maintenance free 12 VDC rated capacity 70AH nominal				
	Voltage 12V cells				
	Warranty : 1 year limited warranty				
	-LABIS	Set	1		
	-CHAAH	Set	1		
	-BEKOK	Set	1		
	d) Metal Panel Box Cabinet				
	Material : ABS				
	Ingress Protection : IP 65				
	Dimension : 210 X 210 X 100mm				
	-LABIS	Set	1		
	-CHAAH	Set	1		
	-BEKOK	Set	1		
	e) Solar Panel 160W support and Battery Box Clamps				
	-LABIS	Set	1		
	-CHAAH	Set	1		
	-BEKOK	Set	1		
	f) Kerja-kerja penyelarasan dan penyelenggaraan keatas keseluruhan sistem pemasangan sepanjang tempoh jaminan kecacatan selama 1 tahun selepas penyerahan l/d laporan keputusan ujian.	Pukal		Pukal	
	JUMLAH (ITEM 7)				

MAJLIS DAERAH LABIS
85300 LABIS
JOHOR DARUL TA'ZIM

RINGKASAN SENARAI KUANTITI

BIL	PERKARA	JUMLAH
1	JUMLAH (ITEM 1)	
2	JUMLAH (ITEM 2)	
3	JUMLAH (ITEM 3)	
4	JUMLAH (ITEM 4)	
5	JUMLAH (ITEM 5)	
6	JUMLAH (ITEM 6)	
7	JUMLAH (ITEM 7)	
JUMLAH KESELURUHAN		

(RINGGIT :
MALAYSIA :

TEMPOH : MINGGU
PENYIAPAN

.....
TANDATANGAN DAN COP KONTRAKTOR

NAMA :
NO. K/P :
ALAMAT :

.....
.....

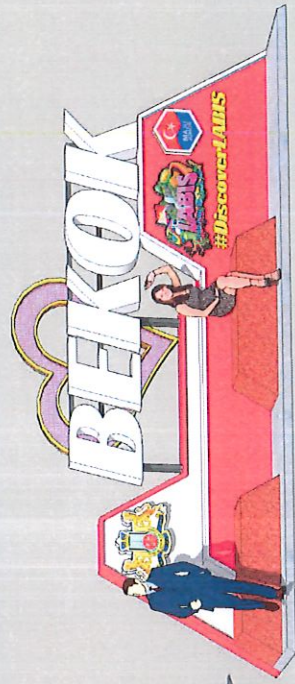
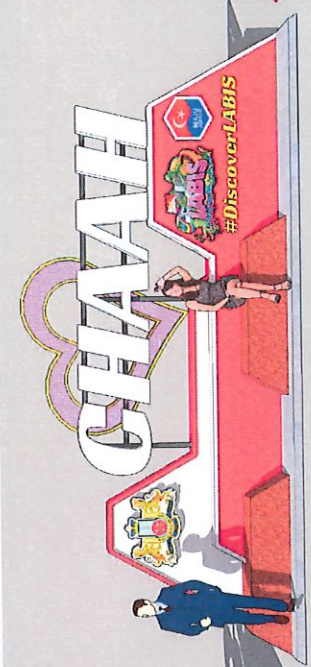
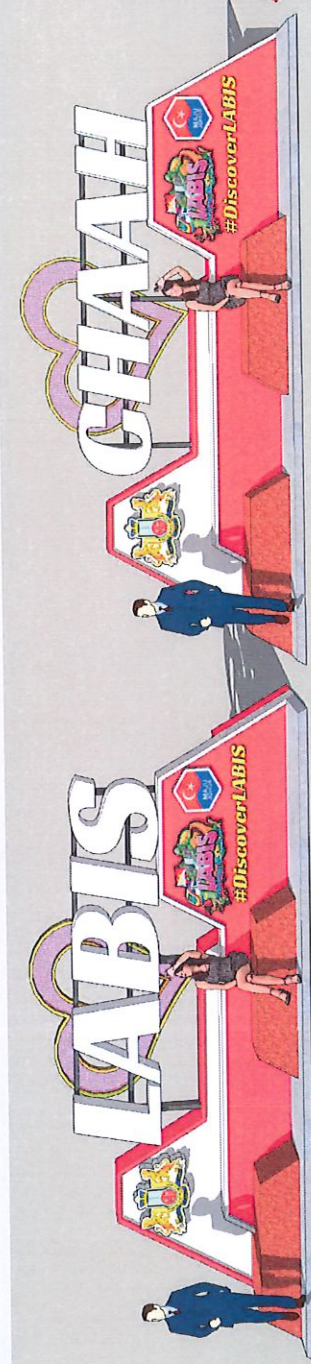
NO. TELEFON :
TARIKH :

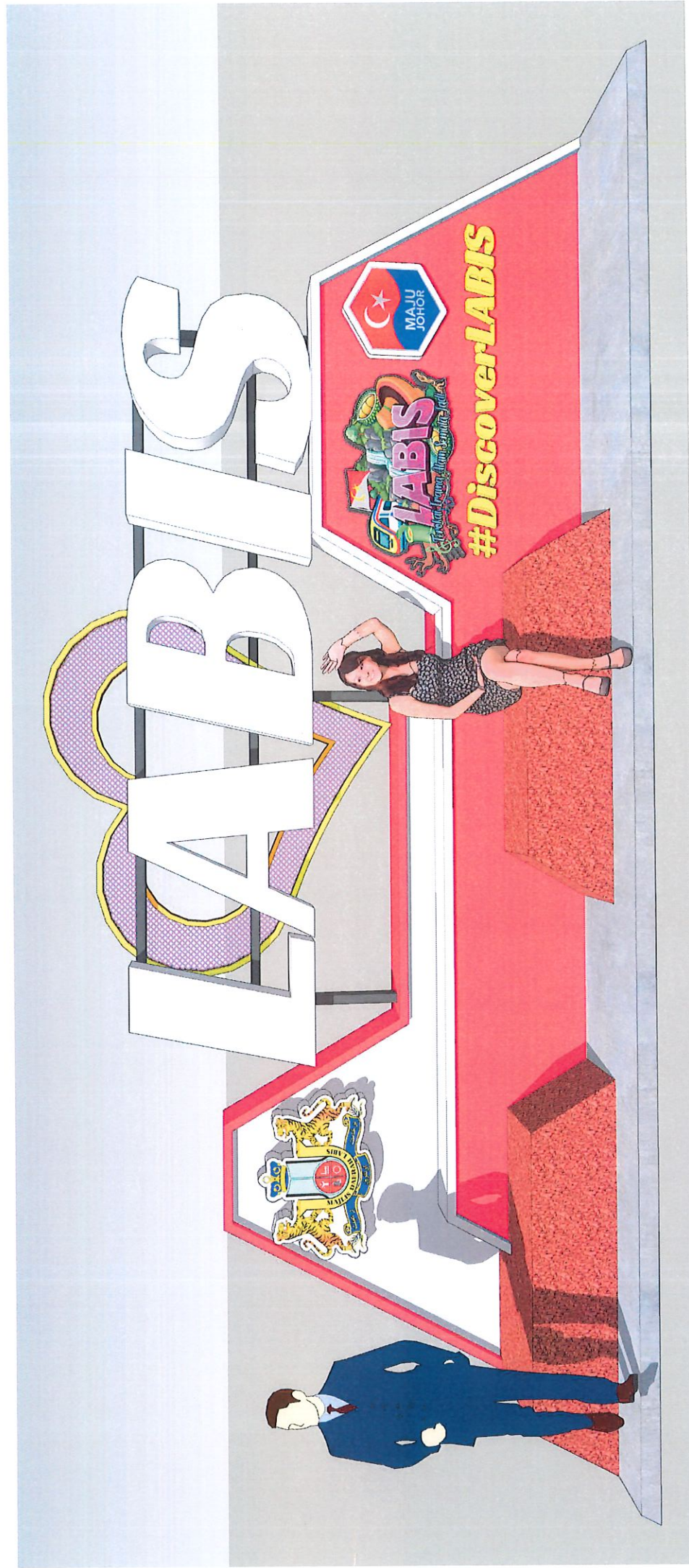
.....
TANDATANGAN SAKSI

NAMA :
NO. K/P :
ALAMAT :

.....
.....

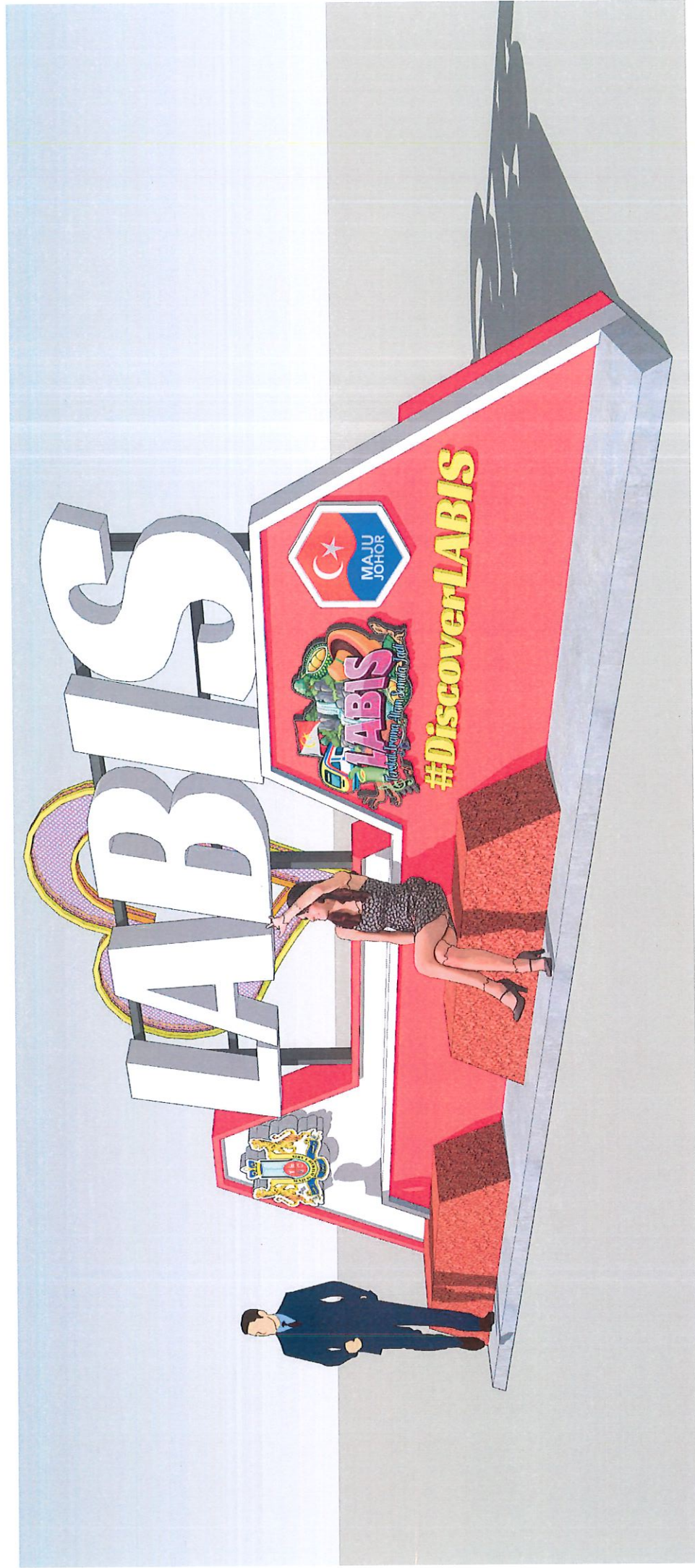
NO. TELEFON :
TARIKH :

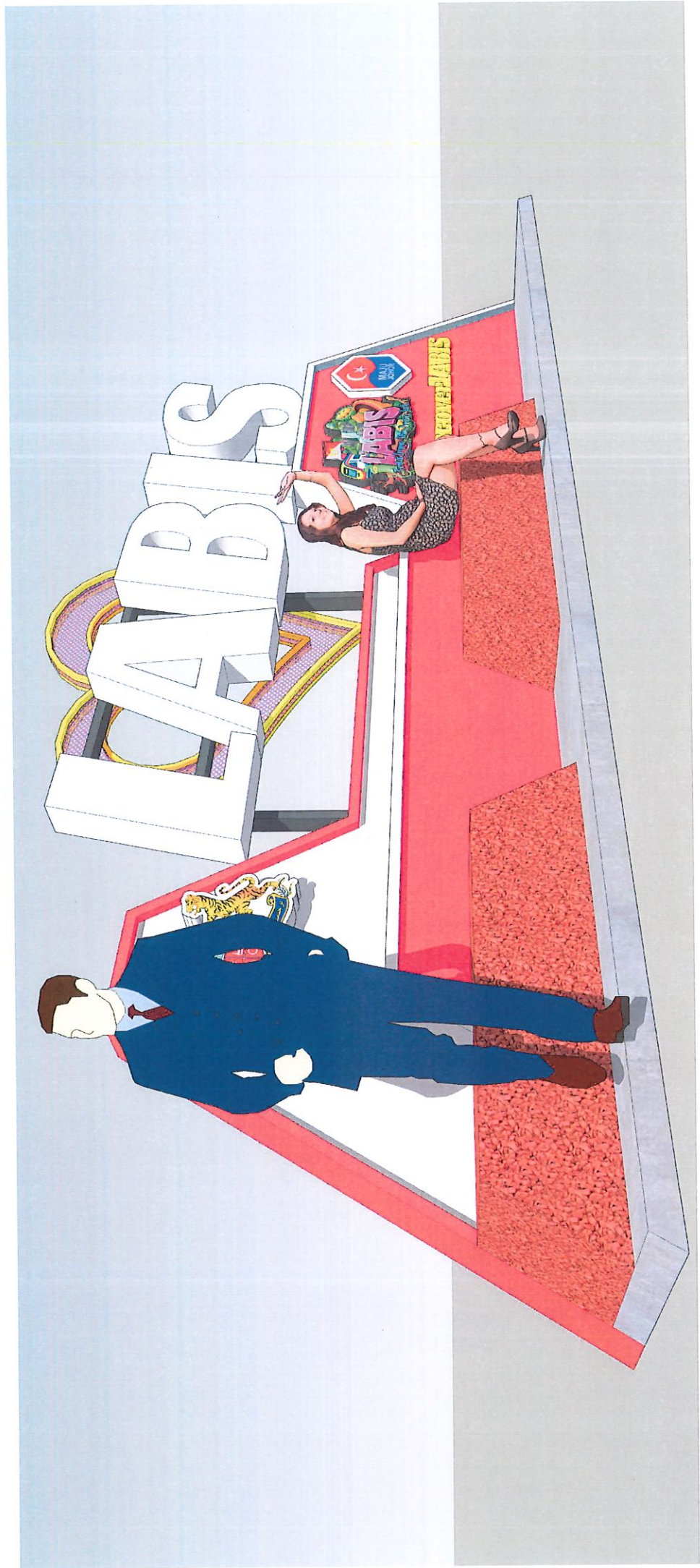


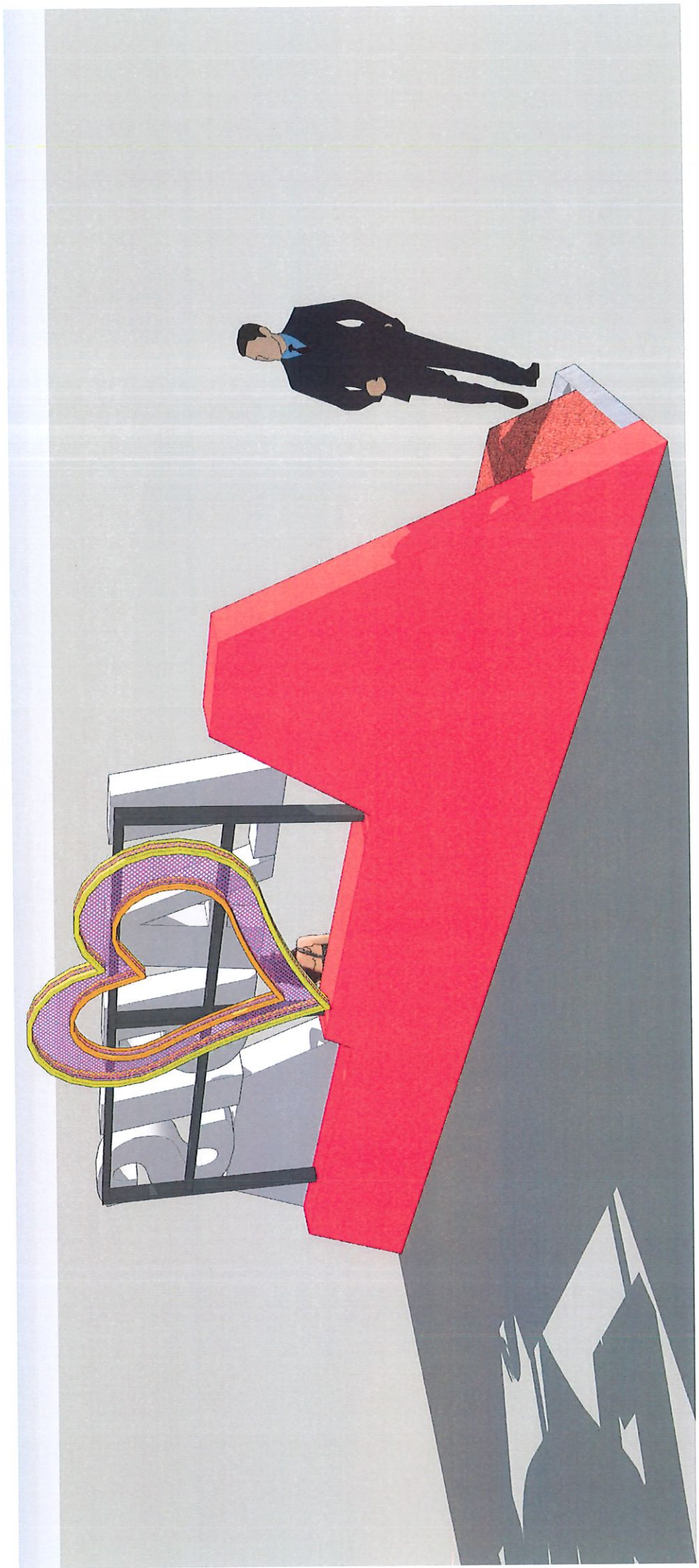


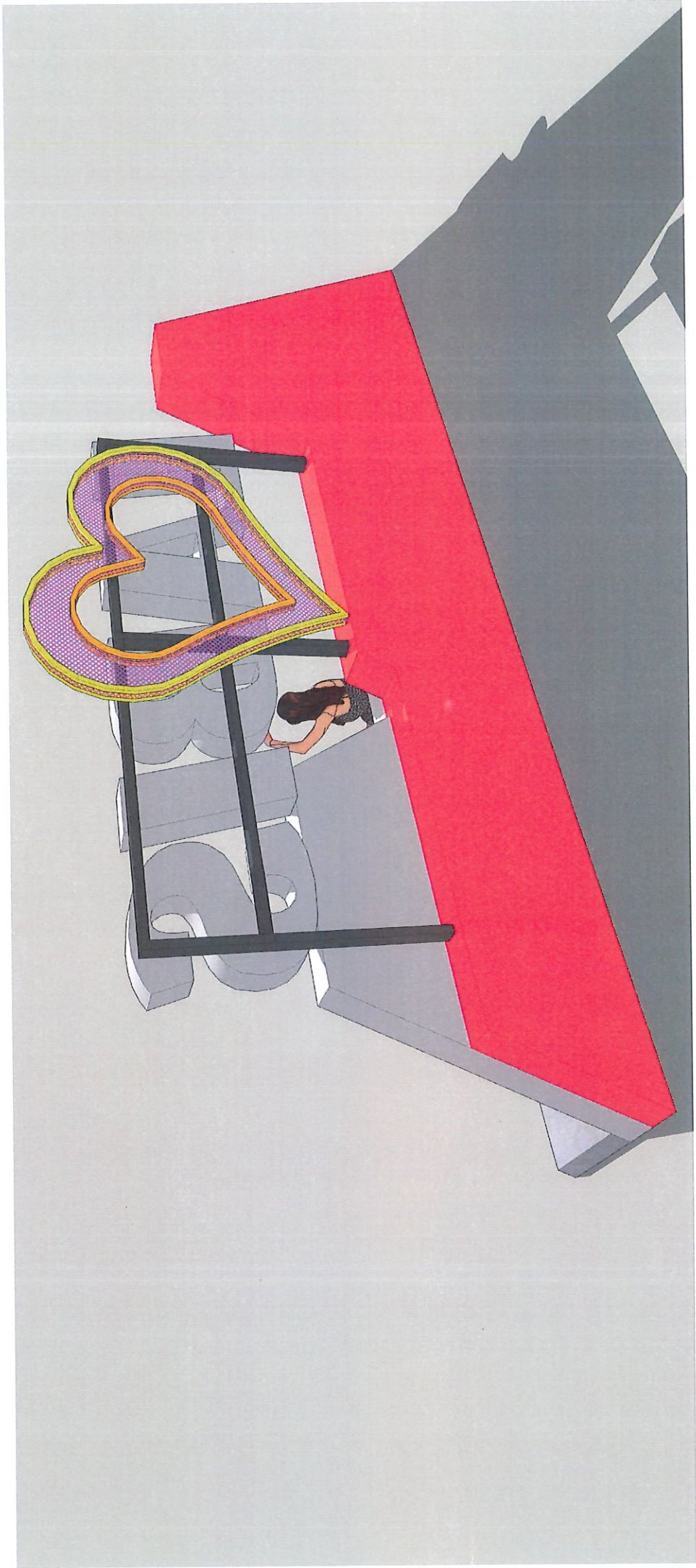


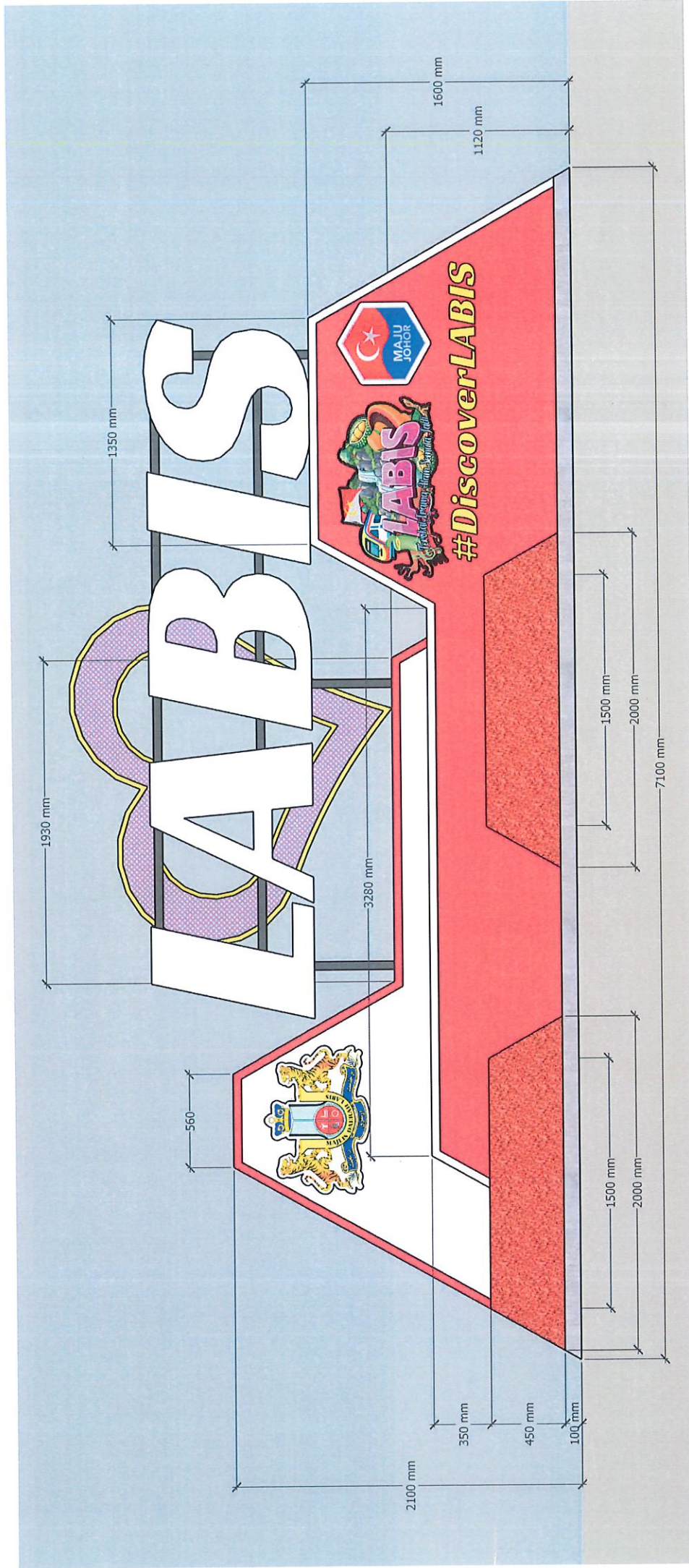


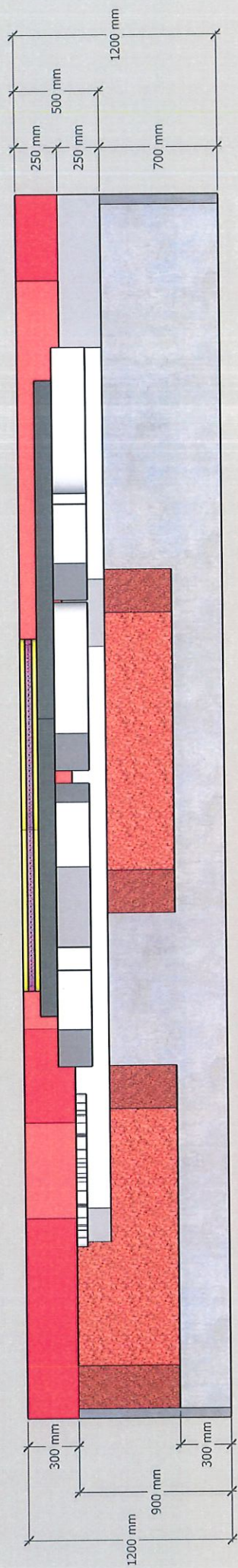


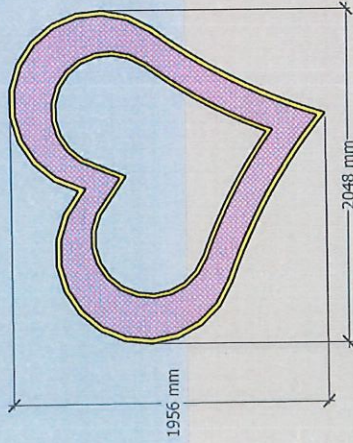
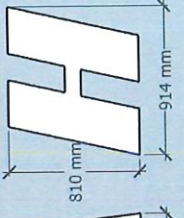
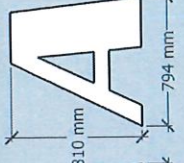
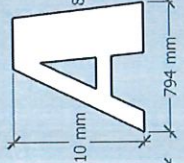
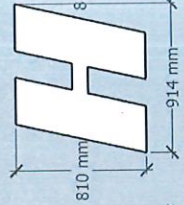
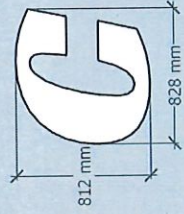
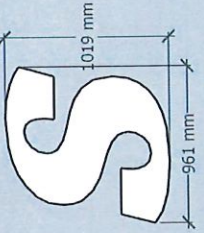
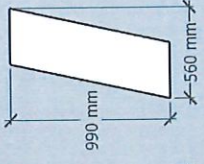
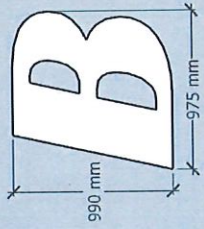
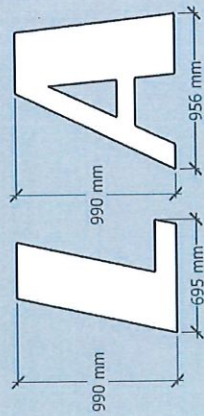












#Discover**LABIS** 150 mm



6. SENARAI KERJA YANG SEDANG DILAKSANAKAN

SENARAI KERJA-KERJA YANG SEDANG DILAKSANAKAN

NAMA PROJEK	AGENSI YANG MENGAWASI	HARGA KONTRAK (RM)	TEMPOH (NYATAKAN TARIKH MULA, TARIKH JANGKA SIAP & BILANGAN MINGGU)	PERATUS KEMAJUAN SEMASA (NYATAKAN JUGA TARIKH)	PERATUS KEMAJUAN SEPATUTNYA	ULASAN S.O.

*Sila catatkan juga nama pegawai yang mengawasi projek dan nombor telefon untuk dihubungi

7. SENARAI KERJA YANG TELAH DISIAPKAN

SENARAI SEPULUH (10) KERJA-KERJA YANG TELAH DISIAPKAN

NAMA PROJEK	AGensi yang MENGAWASI PROJEK	HARGA KONTRAK (RM)	TEMPOH KONTRAK			TARIKH SEBENAR SIAP
			TARIKH MULA	TARIKH SIAP	BIL MINGGU	

*Sila catatkan juga nama pegawai yang mengawasi projek dan nombor telefon untuk dihubungi